



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2025

№ 01-04-1205

О внесении изменения в схему теплоснабжения Kudymkarского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг., утвержденную постановлением администрации Kudymkarского муниципального округа Пермского края от 18.04.2024 № 01-04-949

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и в целях актуализации схемы теплоснабжения Kudymkarского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг., на основании протокола публичных слушаний по вопросу утверждения проекта актуализации схемы теплоснабжения Kudymkarского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг. от 08.04.2025 г., администрация Kudymkarского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в схему теплоснабжения Kudymkarского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг., утвержденную постановлением администрации Kudymkarского муниципального округа Пермского края от 18.04.2024 № 01-02-949 «Об утверждении схемы теплоснабжения Kudymkarского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг.» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Kudymkarского муниципального округа Пермского края.



3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава муниципального округа—
глава администрации Кудымкарского
муниципального округа Пермского края



Н.А. Сикорская



Изменения, вносимые в схему теплоснабжения Кудымкарского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг., утвержденную постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 18.04.2024 № 01-02-949 «Об утверждении схемы теплоснабжения Кудымкарского муниципального округа Пермского края на период 2024-2040 гг.».

1. В томе I:

1.1. В разделе 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории округа:

1.1.1 пункт 1.4. изложить в новой редакции:

«1.4. Площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения г. Кудымкар и их приросты.

Введены в эксплуатацию объекты в 2023 году:

- МКД г. Кудымкар ул. И. Шестакова 12
- МКД г. Кудымкар ул. И. Шестакова 14
- здание магазина г. Кудымкар ул. Строителей 11
- здание г. Кудымкар ул. К. Маркса 22
- здание г. Кудымкар ул. К. Маркса 22а
- жилой дом г. Кудымкар ул. Леваневского 12а

Введены в эксплуатацию объекты в 2024 году:

- МКД г. Кудымкар ул. И. Шестакова 14
- здание по адресу: г. Кудымкар ул. Хорошева 24а
- здание торгового центра по адресу: г. Кудымкар ул. М. Сторожевой, 11
- здание по адресу: г. Кудымкар ул. Кузнецова, 2
- здание магазина по адресу: г. Кудымкар ул. К. Маркса 22
- здание по адресу: г. Кудымкар ул. Октябрьская, 16
- здание по адресу: г. Кудымкар ул. М. Горького 38/8
- здание по адресу: г. Кудымкар ул. Плеханова 22в
- жилой дом по адресу: г. Кудымкар пер. Сосновый 5

В ближайшие 3 года планируется подключение новых объектов:

- МКД г. Кудымкар ул. И. Шестакова 14
- здание магазина г. Кудымкар ул. Строителей 11
- здание г. Кудымкар ул. К. Маркса 22
- здание г. Кудымкар ул. К. Маркса 22а
- жилой дом г. Кудымкар ул. Леваневского 12а
- МКД г. Кудымкар ул. Лихачева, 34

- МКД на земельном участке с кадастровым номером: 81:07:0101001:70
- МКД на земельном участке с кадастровым номером: 81:07:0101001:68
- МКД на земельном участке с кадастровым номером: 81:07:0101001:61
- строящееся здание магазина по адресу: г. Кудымкар ул. Революционная (земельный участок с кадастровым номером 81:07:0096002:510/086/2023-3)

Исключить из перечня потребителей тепловой энергии, подключенных к системе теплоснабжения, следующие объекты:

- г. Кудымкар ул.Кутузова, 19-1
- г. Кудымкар ул. Конституции, 43-2
- г. Кудымкар ул. Дзержинского, 13
- г. Кудымкар ул. Пирогова, 3
- г. Кудымкар ул. Дорожников, 2-1
- г. Кудымкар ул. Дорожников, 2-2
- г. Кудымкар ул. Яковкина, 18а-2
- г. Кудымкар ул. Конституции, 43-1
- г. Кудымкар ул. Дзержинского, 11
- г. Кудымкар ул. Дорожников, 3-2
- г. Кудымкар ул. Кирова, 32-2
- г. Кудымкар ул. Советская, 34а
- г. Кудымкар ул. Конституции, 38-2
- г. Кудымкар ул. Аграрная, 1-2
- г. Кудымкар ул. Гастелло, 9а
- г. Кудымкар ул. Дзержинского, 15
- г. Кудымкар ул. Конституции, 5
- г. Кудымкар ул. Калинина, 11

Существующие объемы потребления тепловой энергии в разрезе потребителей:

Наименование группы потребителей	Гкал		
	2021	2022	2023
Жилищный фонд	56126	57987	54983
Бюджетные организации	34580	34285	33653
Прочие потребители	12192	12653	11820
ИТОГО	102898	104925	100456

».

1.2. В разделе 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей:

- 1.2.1. пункт 2.1. дополнить таблицами 6.1 и 6.2. следующего содержания:
«Существующие и перспективные объемы полезного отпуска тепловой энергии в разрезе потребителей, по годам:



Таблица 6.1

Наименование группы потребителей	Гкал				
	2022	2023	2024	2025	2026
Жилищный фонд	57987	54983	57113	56366	56695
Бюджетные организации	34285	33653	37821	34173	35252
Прочие потребители	12653	11820	11451	12221	11975
Объекты ООО «КТС»	584	584	584	568	584
ИТОГО	105509	101041	106969	103328	104506

Существующие и перспективные объемы полезного отпуска тепловой энергии в разрезе котельных, по годам:

Таблица 6.2

Котельная	Гкал				
	2022	2023	2024	2025	2026
Котельная №1 «Районная», ул. Дзержинского, 3	56131	53062	55537	54867	54910
Котельная №2 «Опережающая», ул. Калинина, 37а	11381	11194	11278	11369	11284
Котельная №3 «Окружная больница», ул. Больничный городок, 10	11867	11178	12125	11462	11723
Котельная №4 «ПУ 4», ул. Большевистская, 13	8898	8237	9224	8460	8786
Котельная №5 «Агропром», ул. Калинина, 26	6031	5941	6414	6098	6129
Котельная №7 «8-я школа», ул. Кузнецова, 5	5147	5259	5197	5225	5201
Котельная №8 «БМК-300», пер. Детский, 36	75	99	167	113	114
Котельная №9 «Дом престарелых», ул. Конституции, 1	3681	3588	3875	3437	3715
Котельная №10 «Племстанция», ул. Авиаторов, 1	293	245	273	268	270
Котельная №11 «Стадион», ул.	157	186	188	169	177



Свердлова,12					
Котельная БМК «Микрорайон №12», ул. Дзержинского	1848	2052	2691	1860	2197
ИТОГО	105509	101041	106969	103328	104506

».

1.2.2. Пункт 2.2 дополнить текстом и таблицей 8.1 следующего содержания:
«Котельные прочих краевых учреждений приведены в табл.8.1

Таблица 8.1

№ п/п	Населенный пункт	Наименование и адрес котельной, наименование правообладателя	Вид топлива	Наименование потребителя, адрес
1	г. Кудымкар	Котельная 14 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Пермскому краю, г. Кудымкар, ул. Строителей, 18/5	уголь/ дрова	Многоквартирный жилой дом, г. Кудымкар, ул. Строителей, 18

».

1.3. В разделе 4 ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ:

1.3.1. В подпункте 4.1.1. пункта 4.1. абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Котельная №10 с тепловыми сетями выводится из эксплуатации, потребители – жилой фонд – запитываются от индивидуальных (ИЖС) и автономных котельных (МКД ул. Авиаторов, 1);».

1.4. В Разделе 6 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, тепловых сетей:

1.4.1. пункт 6.1. изложить в новой редакции:

« 6.1. Предложения по модернизации источников теплоснабжения

В целях повышения надежности функционирования системы теплоснабжения, исключения аварийных ситуаций на теплоисточниках централизованного теплоснабжения предлагается: Модернизация существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей планируется в рамках утвержденной инвестиционной программы ООО «Кудымкарские тепловые сети» на 2023-2027 гг.

Мероприятие 1. Повышение надежности существующих объектов централизованного теплоснабжения, предотвращение аварийных ситуаций:

1. Замена водогрейного котла 1.8 МВт с горелкой на котельной № 5;
2. Замена водогрейного котла 1.8 МВт с горелкой на котельной № 5;
3. Замена водогрейного котла 1.8 МВт с комбинированной горелкой на котельной № 5;



4. Замена водогрейного котла КВа-1.25 МВт с комбинированной горелкой на котельной № 5;
5. Замена водогрейного котла 3.5 МВт с горелкой на котельной №7;
6. Замена водогрейного котла 3.5 МВт с комбинированной горелкой на котельной № 7;
7. Замена водогрейного котла 2.5 МВт с горелкой на котельной №9;
8. Замена водогрейного котла 1.4 МВт с комбинированной горелкой на котельной №9;
9. Замена водогрейного котла 0.73 МВт с горелкой на котельной №9;
10. Замена сетевого насоса № 2 на котельной № 1;
11. Замена (модернизация) фильтров ХВО в количестве 4 шт. на котельной №1.
12. Замена (модернизация) солевого насоса на котельной №1.
13. Замена (модернизация) регуляторов газа на ГРУ котельных.
14. Замена (модернизация) автоматики котлов (блоков управления котлами) на котельной №1.
15. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №1
16. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №2
17. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №3
18. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №4
19. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №5
20. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №7
21. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной №9
22. Модернизация системы учёта топливно-энергетических ресурсов тепловой энергии на котельной мкрн №12 ул. Дзержинского
23. Замена насоса Wilo с автоматикой в количестве 2 штук на ЦТП-5.

Мероприятие 2. Снижение негативного влияния на окружающую среду:

1. Установка дымовой трубы на котельной №7 (г. Кудымкар, ул. Кузнецова);
2. Установка дымовой трубы на котельной №9 (г. Кудымкар, ул. Конституции);
3. Установка дымовой трубы на котельной №5 (г. Кудымкар, ул. Калинина);
4. Установка дымовой трубы на котельной №4 (г. Кудымкар, ул. Большевистская);
5. Установка дымовой трубы на котельной №3 (г. Кудымкар, ул. Больничный городок);
6. Приобретение экскаватора-погрузчика».

1.4.2. в пункте 6.2. абзац девятый изложить в следующей редакции:
«Строительство БМК 0,2 МВт – г. Кудымкар, ул. Авиаторов;».



1.4.3. подпункт 6.3.1. пункта 6.3. «Предложения по реконструкции тепловой сети котельных» дополнить абзацами следующего содержания:

«3. Модернизация магистральной тепловой сети на участке от ТК-10 до ТК-11 ул. Герцена;

4. Модернизация тепловой сети в бесканальном исполнении на участке от ТК-9-1 до ТК-9-2 ул. Революционная;

5. Модернизация тепловой сети на участке от ТК-10' до ТК-10'6 ул. Герцена.».

1.4.4. в разделе 6 таблицу 10 «Мероприятия по модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения Кудымкарского муниципального округа Пермского края» исключить.

2. В томе II:

пункт 11.1. части 11 изложить в следующей редакции:

«11.1. Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3-х лет.

На территории Пермского края тарифы, подлежащие государственному регулированию, в сфере теплоснабжения устанавливаются Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края.

Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по Пермскому краю устанавливается в соответствии со сценарными условиями СЭР Пермского края путем установления индексов – дефляторов изменения цен на тепловую энергию.

В случае, если теплоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, тарифы для населения налогом на добавленную стоимость не облагаются. Тарифы на тепловую энергию и услуги по ее передаче устанавливаются с календарной разбивкой, рост тарифов предусматривается с 1 июля соответствующего года.

Динамика изменения тарифов, утвержденных соответствующими постановлениями Министерства тарифного регулирования и энергетики ПК, представлена в табл.79, 80.

Динамика изменения тарифов в сфере теплоснабжения Кудымкарского муниципального округа Пермского края

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

ООО «КТС»

(Тарифы установлены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 01.12.2023 № 214-т)



Таблица 79

Наименование организации	Период				
	с 01.07.2021	с 01.07.2022	с 01.12.2022	с 01.07.2024	с 01.07.2025
	по 30.06.2022	по 30.11.2022	по 30.06.2024	по 30.06.2025	
ООО "Кудымкарские тепловые сети", без НДС	1667,23	1736,62	1860,95	2112,98	2409,54

По данным Постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики ПК от 06.11.2024 №165-т

На основании Постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 06.11.2024г. №233-вг

Тариф на ГВС ООО «КТС»

(На основании Постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 01.12.2023г. №282-вг)

Таблица 79.1

№ п/п	Категория потребителей	Единица измерения	Тарифы	Тарифы
			С 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025
1.	Закрытая система горячего водоснабжения с наружной сетью горячего водоснабжения с неизолированными стояками с полотенцесушителями			
	Население*	руб./м3	215,26	244,60
	Иные потребители (без учета НДС)	руб./м3	184,18	209,20
2.	Закрытая система горячего водоснабжения с наружной сетью горячего водоснабжения с неизолированными стояками без полотенцесушителей			
	Население*	руб./м3	202,58	230,14
	Иные потребители (без учета НДС)	руб./м3	173,61	197,15

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям МАУ
«СЦ КМО ПК»

Таблица 80

Наименование организации	Период				
	01.01.2021	01.07.	01.01.	01.07.	01.12.
	— 30.06. 2021	2021 — 31.12. 2021	2022 - 30.06.2022	2022 — 31.11. 2022	2022 — 31.12. 2023

Население и для прочих потребителей, руб./Гкал	2024.84	2199.59	2199.59	2304.12	2468,85
---	---------	---------	---------	---------	---------

Тарифы установлены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики от 09.12.2020 г. №253-т. 15.12.2021 №237-т; 19.11.2022 №126-т. Рост тарифа составил 21,9%».